

区直单位职工已购公有住房上市业务申请表

申请人	姓名		身份证号码	
	与房屋所有权人关系		联系电话	
房屋所有权人	姓名		身份证号码	
			联系电话	
房屋共有人	姓名		身份证号码	
			联系电话	
房屋坐落			房屋权属证书证号	
售房单位或个人				
住房性质	<input type="checkbox"/> 房改房 <input type="checkbox"/> 全额集资建房 <input type="checkbox"/> 上市房改房			
业务类型	<input type="checkbox"/> 区直单位职工已购房改房上市，进行房改情况核实和应分摊的共有部分建筑面积核算并缴交 <input type="checkbox"/> 区直单位职工已购全额集资建房上市，进行房改情况核实 <input type="checkbox"/> 区直单位职工已购房改房二次上市，进行应分摊的共有部分建筑面积核算并缴交 <input type="checkbox"/> 区直单位职工已购公有住房拆除，进行房改情况核实和应分摊的共有部分建筑面积核算并缴交 <input type="checkbox"/> 区直单位职工已购公有住房参加危旧房改住房改造，项目完成拆除手续后上市，进行房改情况核实 <input type="checkbox"/> 区直单位职工已购公有住房参加危旧房改住房改造后已按原面积上市，补缴应分摊的共有部分建筑面积核算并缴交			
房屋已列入市政征拆范围	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否		房屋已纳入危旧房改住房改造，并已缴纳应分摊的共有部分建筑面积价款，申请按原面积上市	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
房屋所有权人或房屋共有人有军队或武警部队工作或服役经历	起止时间		军队或武警部队名称	
	年 月 日— 年 月 日			
房屋所有权人或房屋共有人铁路系统工作经历	起止时间		单位名称	
	年 月 日— 年 月 日			
房屋因法院拍卖上市	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否			

区直单位职工已购公有住房上市业务申请表（样板一：申请人为房屋所有权人的）

申请人	姓名	张三	身份证号码	45010319xxxxxx0001
	与房屋所有权人关系		联系电话	139xxxx1234
房屋所有权人	姓名	张三	身份证号码	45010319xxxxxx0001
			联系电话	
房屋共有人	姓名	李四	身份证号码	45010319xxxxxx5678
			联系电话	139xxxx4321
房屋坐落	新民路xx号xx栋xx单元201号		房屋权属证书证号	1234567、1234567-1
售房单位或个人	广西xxxxxx有限责任公司			
住房性质	<input checked="" type="checkbox"/> 房改房 <input type="checkbox"/> 全额集资建房 <input type="checkbox"/> 上市房改房			
业务类型	<input checked="" type="checkbox"/> 区直单位职工已购房改房上市，进行房改情况核实和应分摊的共有部分建筑面积核算并缴交 <input type="checkbox"/> 区直单位职工已购全额集资建房上市，进行房改情况核实 <input type="checkbox"/> 区直单位职工已购房改房二次上市，进行应分摊的共有部分建筑面积核算并缴交 <input type="checkbox"/> 区直单位职工已购公有住房拆除，进行房改情况核实和应分摊的共有部分建筑面积核算并缴交 <input type="checkbox"/> 区直单位职工已购公有住房参加危旧房改住房改造，项目完成拆除手续后上市，进行房改情况核实 <input type="checkbox"/> 区直单位职工已购公有住房参加危旧房改住房改造后已按原面积上市，补缴应分摊的共有部分建筑面积核算并缴交			
房屋已列入市政征拆范围	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否		房屋已纳入危旧房改住房改造，并已缴纳应分摊的共有部分建筑面积价款，申请按原面积上市	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
房屋所有权人或房屋共有人有军队或武警部队工作或服役经历	起止时间		军队或武警部队名称	
	年 月 日- 年 月 日			
房屋所有权人或房屋共有人铁路系统工作经历	起止时间		单位名称	
	年 月 日- 年 月 日			
房屋因法院拍卖上市	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否			

房屋所有权人婚姻情况	婚姻状况	<input type="checkbox"/> 未婚 <input checked="" type="checkbox"/> 初婚 <input type="checkbox"/> 离异 <input type="checkbox"/> 再婚			
	配偶姓名	结婚登记时间		离异登记时间	
	李四	1993年12月1日		年 月 日	
		年 月 日		年 月 日	
		年 月 日		年 月 日	
		年 月 日		年 月 日	
房屋共有人婚姻情况	婚姻状况	<input checked="" type="checkbox"/> 初婚 <input type="checkbox"/> 离异 <input type="checkbox"/> 再婚			
	配偶姓名	结婚登记时间		离异登记时间	
	张三	1993年12月1日		年 月 日	
		年 月 日		年 月 日	
		年 月 日		年 月 日	
		年 月 日		年 月 日	
房屋所有权人及配偶获得其他保障性住房情况	房屋坐落	房屋所有权人姓名	房屋共有人姓名	购买或租赁	是否已出售或退租
	北大北路xx号xx栋xx单元101号	张三	李四	<input checked="" type="checkbox"/> 购买 <input type="checkbox"/> 租赁	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
				<input type="checkbox"/> 购买 <input type="checkbox"/> 租赁	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
				<input type="checkbox"/> 购买 <input type="checkbox"/> 租赁	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
				<input type="checkbox"/> 购买 <input type="checkbox"/> 租赁	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
				<input type="checkbox"/> 购买 <input type="checkbox"/> 租赁	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
申请人承诺	本次上市申请经房屋所有权人和共有人同意， 以上所填情况真实，如有虚假，由此产生的一切后果纠纷，本人愿承担相关法律责任。 申请人：张三				
房屋所有权人、共有人承诺	本次上市申请是本人真实意图，本人同意贵单位根据审核要求向相关部门核查本人的不动产登记、婚姻登记、住房保障、工作经历等信息。以上所填情况真实，如有虚假，由此产生的一切后果纠纷，本人愿承担相关法律责任。 房屋所有权人： 张三 房屋共有人： 李四				

填表说明：

1.房屋权属证书证号：如房屋未办理不动产权属登记，请填写“房屋未办理不动产登记手续”。

2.上市房改房：指通过购买、赠与、继承、析产、法院判决或裁定、互换等方式获得，但未缴交应分摊的共有部分建筑面积价款的房改房。

3.已购公有住房参加危旧房改住房改造项目，在项目办理完拆除手续前申请办理上市业务的，应公摊共有部分建筑面积价款按照《南宁市已购公有住房上市出售管理办法》（南宁市人民政府令第8号）规定计算；在项目办理拆除手续后申请办理上市业务的，由于售房单位已统一按照原购房时的价格及政策计算应公摊共有部分建筑面积价款，并已统一缴纳，办理上市业务时不重复计算应公摊共有部分建筑面积价款，按原住房套内面积办理上市手续。

4.房屋所有权人及配偶获得其他保障性住房情况：

（1）如房屋所有权人有多段婚姻经历，本人和多段婚姻配偶在各自婚前、婚内获得的保障性住房情况需填写。

（2）已退出或已出售的保障性住房需填写。

（3）租赁政府公共租赁住房需填写。

（4）租赁单位自管公有住房需填写。

区直单位职工已购公有住房上市业务申请表
(样板二：申请人与房屋所有权人不为同一人的)

申请人	姓名	张某某	身份证号码	45010319xxxxxx0003
	与房屋所有权人关系		联系电话	139xxxx5678
房屋所有权人	姓名	张三	身份证号码	45010319xxxxxx0001
			联系电话	139xxxx1234
房屋共有人	姓名	李四	身份证号码	45010319xxxxxx5678
			联系电话	139xxxx4321
房屋坐落	新民路xx号xx栋xx单元201号		房屋权属证书证号	1234567、1234567-1
售房单位或个人	广西xxxxxx有限责任公司			
住房性质	<input checked="" type="checkbox"/> 房改房 <input type="checkbox"/> 全额集资建房 <input type="checkbox"/> 上市房改房			
业务类型	<input checked="" type="checkbox"/> 区直单位职工已购房改房上市，进行房改情况核实和应分摊的共有部分建筑面积核算并缴交 <input type="checkbox"/> 区直单位职工已购全额集资建房上市，进行房改情况核实 <input type="checkbox"/> 区直单位职工已购房改房二次上市，进行应分摊的共有部分建筑面积核算并缴交 <input type="checkbox"/> 区直单位职工已购公有住房拆除，进行房改情况核实和应分摊的共有部分建筑面积核算并缴交 <input type="checkbox"/> 区直单位职工已购公有住房参加危旧房改住房改造，项目完成拆除手续后上市，进行房改情况核实 <input type="checkbox"/> 区直单位职工已购公有住房参加危旧房改住房改造后已按原面积上市，补缴应分摊的共有部分建筑面积核算并缴交			
房屋已列入市政征拆范围	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否		房屋已纳入危旧房改住房改造，并已缴纳应分摊的共有部分建筑面积价款，申请按原面积上市	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
房屋所有权人或房屋共有人有军队或武警部队工作或服役经历	起止时间		军队或武警部队名称	
	年 月 日 - 年 月 日			
房屋所有权人或房屋共有人铁路系统工作经历	起止时间		单位名称	
	年 月 日 - 年 月 日			
房屋因法院拍卖上市	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否			

房屋所有权人婚姻情况	婚姻状况	<input type="checkbox"/> 未婚 <input checked="" type="checkbox"/> 初婚 <input type="checkbox"/> 离异 <input type="checkbox"/> 再婚			
	配偶姓名	结婚登记时间		离异登记时间	
	李四	1993年12月1日		年 月 日	
		年 月 日		年 月 日	
		年 月 日		年 月 日	
		年 月 日		年 月 日	
房屋共有人婚姻情况	婚姻状况	<input checked="" type="checkbox"/> 初婚 <input type="checkbox"/> 离异 <input type="checkbox"/> 再婚			
	配偶姓名	结婚登记时间		离异登记时间	
	张三	1993年12月1日		年 月 日	
		年 月 日		年 月 日	
		年 月 日		年 月 日	
		年 月 日		年 月 日	
房屋所有权人及配偶获得其他保障性住房情况	房屋坐落	房屋所有权人姓名	房屋共有人姓名	购买或租赁	是否已出售或退租
	北大北路xx号xx栋xx单元101号	张三	李四	<input checked="" type="checkbox"/> 购买 <input type="checkbox"/> 租赁	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
				<input type="checkbox"/> 购买 <input type="checkbox"/> 租赁	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
				<input type="checkbox"/> 购买 <input type="checkbox"/> 租赁	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
				<input type="checkbox"/> 购买 <input type="checkbox"/> 租赁	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
				<input type="checkbox"/> 购买 <input type="checkbox"/> 租赁	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
申请人承诺	本次上市申请经房屋所有权人和共有人同意， 以上所填情况真实，如有虚假，由此产生的一切后果纠纷，本人愿承担相关法律责任。 申请人： 张三				
房屋所有权人、共有人承诺	本次上市申请是本人真实意图，本人同意贵单位根据审核要求向相关部门核查本人的不动产登记、婚姻登记、住房保障、工作经历等信息。以上所填情况真实，如有虚假，由此产生的一切后果纠纷，本人愿承担相关法律责任。 房屋所有权人： 张三 房屋共有人： 李四				

填表说明：

1.房屋权属证书证号：如房屋未办理不动产权属登记，请填写“房屋未办理不动产登记手续”。

2.上市房改房：指通过购买、赠与、继承、析产、法院判决或裁定、互换等方式获得，但未缴交应分摊的共有部分建筑面积价款的房改房。

3.已购公有住房参加危旧房改住房改造项目，在项目办理完拆除手续前申请办理上市业务的，应公摊共有部分建筑面积价款按照《南宁市已购公有住房上市出售管理办法》（南宁市人民政府令第8号）规定计算；在项目办理拆除手续后申请办理上市业务的，由于售房单位已统一按照原购房时的价格及政策计算应公摊共有部分建筑面积价款，并已统一缴纳，办理上市业务时不重复计算应公摊共有部分建筑面积价款，按原住房套内面积办理上市手续。

4.房屋所有权人及配偶获得其他保障性住房情况：

（1）如房屋所有权人有多段婚姻经历，本人和多段婚姻配偶在各自婚前、婚内获得的保障性住房情况需填写。

（2）已退出或已出售的保障性住房需填写。

（3）租赁政府公共租赁住房需填写。

（4）租赁单位自管公有住房需填写。

区直单位职工已购公有住房上市业务申请表
(样板三：房屋所有权人、房屋共有人有多段婚姻的)

申请人	姓名	张三	身份证号码	45010319xxxxxx0001
	与房屋所有权人关系		联系电话	139xxxx1234
房屋所有权人	姓名	张三	身份证号码	45010319xxxxxx0001
			联系电话	
房屋共有人	姓名	李四	身份证号码	45010319xxxxxx5678
			联系电话	139xxxx4321
房屋坐落	新民路xx号xx栋xx单元201号		房屋权属证书证号	1234567、1234567-1
售房单位或个人	广西xxxxxx有限责任公司			
住房性质	<input checked="" type="checkbox"/> 房改房 <input type="checkbox"/> 全额集资建房 <input type="checkbox"/> 上市房改房			
业务类型	<input checked="" type="checkbox"/> 区直单位职工已购房改房上市，进行房改情况核实和应分摊的共有部分建筑面积核算并缴交 <input type="checkbox"/> 区直单位职工已购全额集资建房上市，进行房改情况核实 <input type="checkbox"/> 区直单位职工已购房改房二次上市，进行应分摊的共有部分建筑面积核算并缴交 <input type="checkbox"/> 区直单位职工已购公有住房拆除，进行房改情况核实和应分摊的共有部分建筑面积核算并缴交 <input type="checkbox"/> 区直单位职工已购公有住房参加危旧房改住房改造，项目完成拆除手续后上市，进行房改情况核实 <input type="checkbox"/> 区直单位职工已购公有住房参加危旧房改住房改造后已按原面积上市，补缴应分摊的共有部分建筑面积核算并缴交			
房屋已列入市政征拆范围	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否		房屋已纳入危旧房改住房改造，并已缴纳应分摊的共有部分建筑面积价款，申请按原面积上市	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
房屋所有权人或房屋共有人有军队或武警部队工作或服役经历	起止时间		军队或武警部队名称	
	年 月 日 - 年 月 日			
房屋所有权人或房屋共有人铁路系统工作经历	起止时间		单位名称	
	年 月 日 - 年 月 日			

房屋因法院 拍卖上市	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否				
房屋所有权 人婚姻情况	婚姻状况	<input type="checkbox"/> 未婚 <input type="checkbox"/> 初婚 <input type="checkbox"/> 离异 <input checked="" type="checkbox"/> 再婚			
	配偶姓名	结婚登记时间	离异登记时间		
	王某	1988年6月1日	1990年6月1日		
	李四	1993年12月1日	年 月 日		
		年 月 日	年 月 日		
		年 月 日	年 月 日		
房屋共有权 人婚姻情况	婚姻状况	<input type="checkbox"/> 初婚 <input type="checkbox"/> 离异 <input checked="" type="checkbox"/> 再婚			
	配偶姓名	结婚登记时间	离异登记时间		
	赵某	1989年9月1日	1992年9月1日		
	张三	1993年12月1日	年 月 日		
		年 月 日	年 月 日		
		年 月 日	年 月 日		
房屋所有权 人及配偶获 得其他保障 性住房情况	房屋坐落	房屋所有 权人姓名	房屋共有 权人姓名	购买或租赁	是否已出售 或退租
	北大北路xx号xx栋xx单元101号	张三	王某	<input checked="" type="checkbox"/> 购买 <input type="checkbox"/> 租赁	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
				<input type="checkbox"/> 购买 <input type="checkbox"/> 租赁	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
				<input type="checkbox"/> 购买 <input type="checkbox"/> 租赁	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
				<input type="checkbox"/> 购买 <input type="checkbox"/> 租赁	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
				<input type="checkbox"/> 购买 <input type="checkbox"/> 租赁	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
申请人承诺	本次上市申请经房屋所有权人和共有人同意， 以上所填情况真实，如有虚假，由此产生的一切后果纠纷，本人愿承担相关法律责任。 申请人： 张三				
房屋所有权 人、共有权 人承诺	本次上市申请是本人真实意图，本人同意贵单位根据审核要求向相关部门核查本人的不动产登记、婚姻登记、住房保障、工作经历等信息。以上所填情况真实，如有虚假，由此产生的一切后果纠纷，本人愿承担相关法律责任。 房屋所有权人： 张三 房屋共有人： 李四				

填表说明：

1.房屋权属证书证号：如房屋未办理不动产权属登记，请填写“房屋未办理不动产登记手续”。

2.上市房改房：指通过购买、赠与、继承、析产、法院判决或裁定、互换等方式获得，但未缴交应分摊的共有部分建筑面积价款的房改房。

3.已购公有住房参加危旧房改住房改造项目，在项目办理完拆除手续前申请办理上市业务的，应公摊共有部分建筑面积价款按照《南宁市已购公有住房上市出售管理办法》（南宁市人民政府令第8号）规定计算；在项目办理拆除手续后申请办理上市业务的，由于售房单位已统一按照原购房时的价格及政策计算应公摊共有部分建筑面积价款，并已统一缴纳，办理上市业务时不重复计算应公摊共有部分建筑面积价款，按原住房套内面积办理上市手续。

4.房屋所有权人及配偶获得其他保障性住房情况：

（1）如房屋所有权人有多段婚姻经历，本人和多段婚姻配偶在各自婚前、婚内获得的保障性住房情况需填写。

（2）已退出或已出售的保障性住房需填写。

（3）租赁政府公共租赁住房需填写。

（4）租赁单位自管公有住房需填写。