

区直单位职工已购公有住房上市变更业务材料清单

类别	序号	内 容	原件/复印件	份数	是否容缺 预审	是否容缺 受理
原办理结果	1	1.《区直单位已购公有住房上市出售情况核实表》、《区直单位已购公有住房公摊面积实交款核定表》 2.《区直单位已购公有住房上市出售审核意见书》 提供1项或2项	原件	第1项2份 第2项1份	否	否
	2	银行转账凭证	复印件（原件备查）	1	否	否
	3	广西壮族自治区行政事业单位资金往来结算票据（电子）	原件	1	否	否
表单类	4	区直单位职工已购公有住房上市业务变更申请表	原件	1	否	否
	5	区直单位职工已购公有住房上市变更业务流程跟单	原件	1		
	6	区直单位职工已购公有住房上市业务（变更）收件凭证	原件	1		
	7	区直单位职工已购公有住房上市业务（变更）受理凭证	原件	1		
	8	区直单位已购公有住房上市出售应分摊的共有部分建筑面积房款缴款通知单	原件	1		
	9	区直单位已购公有住房上市出售审核意见书	原件	1		
证件类	10	申请人身份证（港澳台身份证、护照）	复印件（原件备查）	1	否	否
公摊数据	11	本栋房屋所有权证	复印件	1	否	否
	12	测绘报告（房屋重新测绘建筑面积的提供）	复印件（原件备查）	1	否	否
住房情况证明	13	不动产登记查档证明（原材料查档结果超过三个月的需重新查档）	复印件	1		否
	14	广西区直单位房改住房保障信息查询结果（原材料查档结果超过三个月的需重新查档）	复印件	1		否
	15	南宁市住房保障发展中心查询结果（原材料查档结果超过三个月的需重新查档）	复印件	1		否
	16	铁路系统住房情况证明（房屋所有权人/共有产权人有铁路系统工作经历须提供）	原件	1	否	否
其他材料	17	银行卡	复印件	1	否	否
	18	登报挂失（原上市审核结果遗失的，需登报挂失）	原件	1	否	否