

# 区直单位职工住房档案业务 常见问题解答

## 一、区直单位职工住房档案可查询哪些政策性住房信息？

区直单位职工住房档案可查询区直单位职工向中直、区直驻邕单位购买的标准价房改房、成本价房改房、经济适用房改房、全额集资建房、危旧房改住房等政策性住房记录。

## 二、个人住房查档业务是否必须本人到现场办理？

不需要。申请人可以持被查档人身份证原件到自助查档机办理区直单位个人查档业务，也可通过区直住房保障中心微信小程序线上查询本人住房档案。

## 三、被查档人死亡如何办理区直单位职工住房档案查档业务？

申请人携带本人身份证、被查档人死亡证明、申请人与被查档人直系亲属关系证明到区直单位住房保障中心窗口人工查询。

## 四、能查到外地的政策性住房吗？

不能，根据保障性住房业务属地管理原则，外地的政策性住房需到当地政策性住房管理部门查询。

## 五、单位在查询区直单位职工住房档案时能否同时申请查询南宁市保障性住房、房改档案？

可以。