

区直单位职工申请未达标住房补贴业务材料清单

类别		序号	内 容	原件/复印件	份数	是否容缺预审	是否容缺受理	
公共材料	文件类	1	单位来函（预审通过申请单位进行公示后提交正式来函））	原件	2	否	否	
	表单类	2	区直单位申请发放住房（工龄）补贴审核表	原件	2	否	否	
证件类		3	区直单位住房面积未达标户职工住房（工龄）补贴申请表	原件	1	否	否	
	4	申请人身份证（港澳台身份证、护照）	复印件	1	否	否		
	5	配偶身份证（港澳台身份证、护照）	复印件	1	否	否		
	6	住房补贴代领人身份证（申请人及配偶去世后需提供）	复印件	1	否	否		
	7	死亡证明（申请人或申请人配偶死亡的须提供）	复印件	1	否	否		
	8	申请人2004年1月1日(含)前的职务(职称)证明材料	复印件	1	否	否		
	9	申请人退休证	复印件	1	否	否		
	10	申请住房补贴职工房屋权属证书	复印件	1	否	否		
	11	离婚证、民事调解书、判决书 【2008年（含2008年）以前离婚的须提供】	复印件	1	否	否		
	证明类	单位证明	12	申请人及配偶现单位工作证明	原件	1	否	否
			13	代领人与申请人直系亲属关系证明	原件	1	否	否
14			代领委托书（申请人去世后有多继承人的须提供）	原件	1	否	否	
15			申请人及配偶原单位工作证明【1994年1月1日后工作调动的需提供，说明其在原单位工作期间保障性住房及领取补贴情况，非各市（南宁市除外）调入区直单位的，另须提供经当地房改部门盖章确认的证明。】	原件	1	否	否	
军队/武警部队住房情况		16	军队住房情况证明【房屋所有权人/共有产权人有军队服役经历，且1999年后（含1999年）士官及士官以上军衔的提供】	原件	1	否	否	
		17	军队转业干部住房需求情况表【房屋所有权人/共有产权人2000年后（含2000年）转业军人须提供】	原件	1	否	否	
		18	武警部队转业干部住房需求情况表（房屋所有权人/共有产权人有武警部队服役经历须提供）	原件	1	否	否	
房改房	19	广西区直单位自管公有住房出售价格评估表（房屋为自管公有住房的须提供）	复印件	1	否	否		
全额集资建房	20	区直单位全额集资住房实际交款计算表（房屋为全额集资住房的须提供）	复印件	1	否	否		
退房/清退证明	21	违规多占政策性住房清退整改证明（房屋已办理清退手续未到区直住房保障中心办理住房档案注销手续的须提供）	复印件	1	否	否		
	22	1. 产权变更后的房屋所有权证或不动产权证（单位大证）；2. 注销房屋（房改房）权属证书决定书或注销房屋所有权登记决定书；3. 房屋权属注销登记证明，以上三项材料提供一项（房屋已办理退房手续未到区直住房保障中心注销住房档案记录的须提供）	复印件	1	否	否		