区直单位职工违规多占住房补交差价款清退变更申请表（表单模板）

业务编号：2024-001

<table>
<tr><td rowspan="2">房屋所有权人</td><td>姓名</td><td>张三</td><td>身份证号码</td><td colspan="2">450103XXXXXXXXXXX</td></tr>
<tr><td>职级</td><td>处级</td><td>工作单位</td><td colspan="2">XX中心</td></tr>
<tr><td rowspan="2">房屋申购时的配偶</td><td>姓名</td><td>李四</td><td>身份证号码</td><td colspan="2">450103XXXXXXXXXXX</td></tr>
<tr><td>职级</td><td>副教授</td><td>工作单位</td><td colspan="2">XX大学</td></tr>
<tr><td>申请单位经办人电话</td><td>139xxxxxxxx</td><td>房屋所有权人电话</td><td>189xxxxxxxxx</td><td>房屋权属证书证号</td><td>0123456</td></tr>
<tr><td>补交差价款清退房屋坐落</td><td colspan="5">南宁市XX区XX路XX号XX栋XX单元XX号房</td></tr>
<tr><td>购房年度</td><td colspan="2">1993</td><td>住房面积（㎡）</td><td colspan="2">56.78</td></tr>
<tr><td>原购（建）房实交款（元）</td><td colspan="2">12345.67</td><td>住房上市/拆迁所得（所值）房款（元）</td><td colspan="2"></td></tr>
<tr><td>住房性质</td><td colspan="5">☑已购公有住房　☐全额集资建房（含性质不明确住房）　☐危旧房改住房改造非还建住房</td></tr>
<tr><td>申请变更事项</td><td colspan="5">☐产权人姓名有误☐产权人身份证号有误☐共有人姓名有误☐共有人身份证号有误☐房屋坐落信息有误
☐补交差价款计算有误，具体情况：
☐原住房情况申报有误，具体情况：
☑原退房困难证明材料有误，具体情况 原无法提供完税凭证，已按上市当年的存量房价格计价，现提供完税凭证
☐其他原因</td></tr>
<tr><td>变更申请</td><td colspan="5">本人(家庭)多占的上述政策性住房，于2018年9月完成补交差价款清退，因 原无法提供完税凭证，已按上市当年的存量房价格计价，现提供完税凭证，希望按计税金额重新计价 。现申请变更，并主动配合办理相关手续。本次变更申请是本人真实意图，本人同意贵单位根据审核要求向相关部门核查本人的不动产登记、婚姻登记、住房保障、工作经历等信息。以上所填情况真实，如有虚假，由此产生的一切后果纠纷，本人愿承担相关法律责任。
特此申请。
申请人（签名按手印):张三　　配偶（签名按手印): 李四　　2024年12月9日</td></tr>
<tr><td>产权（建房）单位意见</td><td colspan="5">经核实，同意 张三 同志提出的违规多占住房补交差价款清退变更申请 。

经办人：王五　　单位公章
负责人：陈六　　2024年12月9日</td></tr>
</table>

填表说明：表格填报后需打印，申请人、配偶签字，产权（建房）单位出具意见并盖单位公章后再上传复印件